

ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΠΕΡΙ ΧΩΡΟΥ ΚΥΡΙΑΣ ΧΡΗΣΗΣ
(ΑΦΟΡΑ ΣΕ ΑΔΕΙΟΔΟΤΗΣΗ ΝΑΟΥ / ΕΥΚΤΗΡΙΟΥ ΟΙΚΟΥ)

Ο υπογράφων του, Μηχανικός με Α.Μ., που εδρεύει στ., οδός αριθμός....., κατόπιν εξετάσεως του κάτωθι δομημένου χώρου και της πολεοδομικής κατάστασης του ΒΕΒΑΙΩΝΩ ότι σύμφωνα με τις ισχύουσες πολεοδομικές διατάξεις, ο δομημένος χώρος που ευρίσκεται σε οικοδομή κείμενη στο δήμο νομού (περιοχή) και επί της οδού αριθμός, στον όροφο, με εμβαδόν δαπέδου μέτρα τετραγωνικά, είναι χώρος κύριας χρήσης με χρήση (του κτιρίου ή του συγκεκριμένου τμήματος του), όπως αυτός ο χώρος εμφανίζεται στις κατόψεις- τομές και πρόσφατες φωτογραφίες (υπογεγραμμένες και σφραγισμένες από εμένα) που συνοδεύουν την παρούσα, είναι νομίμως υφιστάμενος ή έχει εξαιρεθεί από την κατεδάφιση δυνάμει των διατάξεων του Ν και πληροί όλες τις νόμιμες προϋποθέσεις χώρου κύριας χρήσης (επαρκούς φωτισμού, αερισμού και ύπαρξης αποχωρητηρίου) προκειμένου να λειτουργήσει ως χώρος προοριζόμενος για χώρο λατρείας, με δυνατότητα εξυπηρέτησης/συγκέντρωσης ατόμων, σύμφωνα με την επισυναπτόμενη με αριθμό/..... οικοδομική άδεια της υπηρεσίας ή/και/..... άδεια δόμησης της υπηρεσίας ή/και/..... βεβαίωση της υπηρεσίας (για τις περιπτώσεις εξαίρεσης ή τακτοποίηση ή ρύθμισης αυθαίρετων κατασκευών ή χώρων τους) ή/..... απόφαση χαρακτηρισμού της υπηρεσίας (για την περίπτωση χαρακτηρισμού του ως υφιστάμενου προ του 1955). Είναι δυνατή η συγκεκριμένη χρήση του χώρου, χωρίς να απαιτείται αλλαγή χρήσης του (δυνάμει των διατάξεων του άρθρου 4 ν. 4067/2012) γιατί δεν επέρχεται αλλαγή προς το δυσμενέστερο στα στοιχεία του διαγράμματος δόμησης ή στα φορτία σχεδιασμού της στατικής μελέτης ή αλλαγή μηχανολογικών εγκαταστάσεων ως προς τις διελεύσεις τους από άλλους ορόφους ή κοινόχρηστους χώρους (για την περίπτωση που στην άδεια προβλέπεται άλλη χρήση από αυτή του χώρου λατρείας).

...../...../.....
(Τόπος / ημεροχρονολογία)
Ο Βεβαιών Μηχανικός
(υπογραφή και σφραγίδα)