



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ

**ΑΡΙΘΜ. ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 1453 / 31-10-2016
ΑΡΙΘΜ. ΠΙΝΑΚΑ: 11**

Απόσπασμα από το πρακτικό της 23^{ης} Τακτικής συνεδρίασης έτους 2016 του Δημοτικού Συμβουλίου

ΑΠΟΦΑΣΗ:	Εγκρίνει κατά πλειοψηφία τον καθορισμό τελών για χρήση των κοινοχρήστων χώρων για το έτος 2017
-----------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------

Σήμερα στις **31 Οκτωβρίου 2016** ημέρα **Δευτέρα** και ώρα **16:00** το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Δημοτικό Κατάστημα, ύστερα από έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του προς όλους τους Συμβούλους, που επιδόθηκε στις **25-10-2016** σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 65, 67, 69 του Ν. 3852/2010.

Από τα 49 μέλη ήταν:

Παρόντες: 43

- | | |
|-------------------------------------|----------------------------------------|
| 1. Παναγιώτης Αβραμόπουλος | 23. Στέλιος Κανάκης |
| 2. Δημήτριος Κούβελας | 24. Ελευθέριος Κιοσέογλου |
| 3. Γλυκερία Καλφακάκου | 25. Ανδρέας Κουράκης |
| 4. Γεώργιος Αβαρλής | 26. Χασδαί Καπόν |
| 5. Στυλιανή Αβραμίδου | 27. Εφραίμ Κυριζίδης |
| 6. Μαρία Αγαθαγγελίδου | 28. Μιχαήλ Κωνσταντινίδης |
| 7. Άννα Αγγελίδου – Πολυχρονιάδου | 29. Πέτρος Λεκάκης |
| 8. Αλέξανδρος Άγιος | 30. Στυλιανός Λιακόπουλος |
| 9. Σωτηρία Αδαμίδου – Γκιουλέκα | 31. Μαγδαληνή Λιάκου |
| 10. Λεμονιά (Μόνικα) Αϊβάζογλου | 32. Αθανάσιος-Αλέξανδρος Μπαρμπουνάκης |
| 11. Μαρία Ακριτίδου-Γιαννουλοπούλου | 33. Ευστάθιος Παντελίδης |
| 12. Γεώργιος Αρβανίτης | 34. Αθανάσιος Παπαναστασίου |
| 13. Σοφία Ασλανίδου | 35. Αθανάσιος Παππιάς |
| 14. Simon Bensasson – Chimchi | 36. Μαρία Πασχαλίδου |
| 15. Καλυψώ Γούλα | 37. Σπύρος Πέγκας |
| 16. Στέφανος Γωγάκος | 38. Γεώργιος Ρακκάς |
| 17. Γεώργιος Δημαρέλος | 39. Γεωργία Ρανέλλα |
| 18. Σωκράτης Δημητριάδης | 40. Στεφανία Τανιμανίδου |
| 19. Λάζαρος Ζαχαριάδης | 41. Αναστάσιος Τελίδης |
| 20. Νικόλαος Ζεϊμπέκης | 42. Νικόλαος Φωτίου |
| 21. Κωνσταντίνος Ζέρβας | 43. Έλλη (Ελένη) Χρυσίδου |
| 22. Σταύρος Καλαφάτης | |

Απόντες: **6**

- | | |
|-------------------------------------|-------------------------|
| 1. Κωνσταντίνα - Ευριδίκη Ασλανίδου | 4. Χρήστος Παπαστεργίου |
| 2. Ιωάννης Δελής | 5. Δημήτριος Ράπτης |
| 3. Αρτέμιος Ματθαϊόπουλος | 6. Αρμόδιος Στεργίου |

Από τους 6 Προέδρους των Δημοτικών Κοινοτήτων και της Δημοτικής Ενότητας Τριανδρίας:

Παρόντες: **2**

1. Ελισσάβητ Καλαϊτζίδου (Γ' Δημοτική Κοινότητα)
2. Κωνσταντίνος Τσιαπακίδης (Δ' Δημοτική Κοινότητα)

Απόντες: **4**

1. Ελένη Χοντολίδου (Α' Δημοτική Κοινότητα)
2. Μαρία Λαζαρίδου (Β' Δημοτική Κοινότητα)
3. Αργυρή Κουράκη (Ε' Δημοτική Κοινότητα)
4. Παναγιώτα Μπαχτσεβάνα (Δημοτική Ενότητα Τριανδρίας)

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της Συνεδρίασης στην οποία κλήθηκε και ήταν **απών** ο Δήμαρχος κ. Ιωάννης Μπουτάρης, σύμφωνα με το αρθ. 67 παρ. 6 του Ν. 3852/2010.

Τα πρακτικά της Συνεδρίασης τηρήθηκαν από την Αναπληρώτρια Προϊσταμένη του Τμήματος Διοικητικής Υποστήριξης Δημοτικού Συμβουλίου κ. Έλσα Ζησοπούλου και από την υπάλληλο του ανωτέρω τμήματος κ. Ελισσάβητ Τσακιλιώτου
Αριθμός θέματος Ημερήσιας Διάταξης: **2**

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου εισηγήθηκε το υπ' αρ. **2** θέμα Ημερήσιας Διάταξης «Καθορισμός τελών για χρήση των κοινόχρηστων χώρων για το έτος 2017» αναφερόμενος στην υπ' αρ. **1557/25-10-2016 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής** και στην υπ' αρ. **84492/2016** εισήγηση **Δ/νσης Δημοτικών Προσόδων και Πόρων (Τμ. Δημ. Φόρων και Τελών)** η οποία έχει ως εξής:

Η Υπηρεσία έλαβε υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν.1080/80 που αντικατέστησε τις διατάξεις του άρθρου 13 του από 24/9-20/10/58 Β.Δ/τος «περί κωδικοποίησης εις ενιαίον κείμενον νόμου των ισχυουσών διατάξεων περί των προσόδων των Δήμων και Κοινοτήτων» μεταξύ των άλλων ορίζονται:

Παρ. 1: «Επιτρέπεται ή, υπέρ δήμου ή κοινότητας, επιβολή τέλους εις βάρος των χρησιμοποιούντων διαρκώς ή προσκαίρως πεζοδρόμια, οδούς, πλατείας και εν γένει κοινοχρήστους χώρους και το υπέδαφος αυτών».

Παρ. 3^α: «Το κατά την παράγραφον 1 τέλος ορίζεται ετήσιον δι' αποφάσεως του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου κατά τετραγωνικόν μέτρον, ανεξαρτήτως χρόνου χρήσεως και αναλόγως της περιοχής της πόλεως ή χωρίου εις την οποίαν κείται ο χρησιμοποιούμενος χώρος. Επί χρησιμοποιήσεως των ανωτέρω χώρων ως προθήκης καταστήματος, το τέλος ορίζεται εις το διπλάσιον».

Παρ. 3^Υ: Με το άρθρο 19 του ίδιου Ν.1080/80 που αντικατέστησε το άρθρο 73 του από 24/9-20/10/1958 Β.Δ/τος ορίζεται ότι «*επί μη υποβολής δηλώσεως ή υποβολής ανακριβούς δηλώσεως ή εκπροθέσμου υποβολής τοιαύτης, οσάκις δια την βεβαίωση φόρων ή τελών ή δικαιωμάτων απαιτείται υποβολή δηλώσεως ή μη εκπληρώσεως άλλων νομίμως επιτασσομένων υποχρεώσεων, ο υπόχρεος υπόκειται και εις πρόστιμον, εφ' όσον δεν ορίζεται άλλως υπό των διατάξεων του παρόντος Β.Δ/τος* ".....".

Η γενική αυτή διάταξη εφαρμόζεται στις περιπτώσεις που δεν υφίσταται ειδική για τον προσδιορισμό προθεσμία υποβολής δηλώσεως και η απόφαση που θα πάρει το Δημοτικό Συμβούλιο θα πρέπει να καθορίζει και τις προθεσμίες υποβολής δηλώσεων όπως προτείνουμε παρακάτω, κατά είδος αντικειμένου.

Παρ. 11: «*Ο δήμαρχος ή ο πρόεδρος της κοινότητας χορηγεί την άδειαν χρήσεως κοινοχρήστου δημοτικού ή κοινοτικού χώρου, μη δυναμένην να εξικνείται πέραν του ημερολογιακού έτους δια τας περ. α' και γ' της παραγρ. 3, εις την οποίαν ορίζεται η τοποθεσία και η έκτασις του παραχωρουμένου κατά χρήσιν χώρου, το είδος και, η διάρκεια της χρήσεως, ως και το τέλος, εφαρμοζομένων κατά τα λοιπά αναλόγως των διατάξεων της παραγράφου 3*».

2. Τις διατάξεις του άρθρου 65 του από 24/9-20/10/1958 Β.Δ. «*περί κωδικοποιήσεως εις ενιαίο κείμενο νόμου των ισχυουσών διατάξεων περί των προσόδων των Δήμων και Κοινοτήτων*» ορίζεται ότι «*Τα υπό των Συμβουλίων, επιβαλλόμενα τέλη και δικαιώματα οι φορολογικοί συντελεσταί αυτών και οι κανονισμοί βεβαίωσης και εισπράξεως εσόδου τινός ισχύουν μέχρι καταργήσεως ή τροποποιήσεως των*».

3. Τις διατάξεις της παρ. 1 (περ. ζ) του άρθρου 72 του Ν. 3852/10

4. α) Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 50 του Ν.4257/2014:

«*Με όμοια απόφαση του δημοτικού συμβουλίου μπορεί να προβλέπεται η καταβολή του αναλογούντος τέλους εντός του έτους σε ισόποσες δόσεις χωρίς να απαιτείται η κατάθεση εγγυητικής επιστολής, εφόσον καταβληθεί από τον υπόχρεο, προ της παράδοσης της άδειας μέρος του τέλους. Με την απόφαση του δημοτικού συμβουλίου καθορίζεται το ποσοστό του ετήσιου τέλους που πρέπει να καταβληθεί προ της χορήγησης της άδειας, το οποίο σε κάθε περίπτωση δεν μπορεί να είναι μικρότερο από το τριάντα τοις εκατό (30%) της οφειλής και ο αριθμός των δόσεων για την εξόφληση του υπολειπόμενου ποσού.*

Η άδεια χορηγείται υπό την αίρεση εξόφλησης όλων των δόσεων εντός των τασσόμενων προθεσμιών, αναγραφομένης επί αυτής του αριθμού του γραμματίου εισπράξης που αντιστοιχεί στο ποσό που καταβλήθηκε προ της χορήγησής της, του αριθμού των δόσεων που απομένουν προς εξόφληση και των προθεσμιών καταβολής τους. Η εκπρόθεσμη καταβολή ή μη καταβολή έστω και μίας εκ των δόσεων συνεπάγεται αυτοδίκαια και χωρίς να απαιτείται άλλη διατύπωση ανάκληση της άδειας και αυθαίρετη χρήση του κοινόχρηστου χώρου εκ μέρους του υπόχρεου. Τυχόν ήδη καταβληθείσες δόσεις δεν επιστρέφονται. Για την πιστοποίηση της καταβολής των δόσεων ως ανωτέρω, η άδεια θεωρείται από το δήμο, αναγραφομένων επί αυτής των αριθμών των σχετικών γραμματίων εισπράξης.»

Προθεσμία καταβολής του τέλους ορίζεται το αργότερο η 28^η Φεβρουαρίου 2017 για τα καταστήματα τα οποία προτίθενται να κάνουν χρήση κατά τη διάρκεια του έτους, δηλαδή έως την 31η Δεκεμβρίου 2017.

β) Τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 50 του Ν.4257/2014:

Η παρ. 8 του άρθρου 13 του από 20.10.1958 βασιλικού διατάγματος, όπως το άρθρο τούτο αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 του ν. 1080/1980 και όπως η παράγραφος αυτή τροποποιήθηκε με την παρ. 5 του άρθρου 26 του ν. 1828/1989 και το άρθρο 6 του ν. 1900/1990, αντικαθίσταται ως εξής:

«Σε περίπτωση αυθαίρετης χρήσης κοινόχρηστων χώρων, των οποίων η παραχώρηση της χρήσης έχει επιτραπεί με την απόφαση της παραγράφου 2 του παρόντος άρθρου επιβάλλεται σε βάρος του παραβάτη, με απόφαση του δημάρχου, εκτός από το αναλογούν τέλος και ισόποσο πρόστιμο, ανεξάρτητα από το διάστημα της αυθαίρετης χρήσης. Με όμοια απόφαση επιβάλλεται πρόστιμο, σε βάρος εκείνου που προβαίνει σε αυθαίρετη χρήση χώρου του οποίου η παραχώρηση της χρήσης δεν έχει επιτραπεί, ίσο με το διπλάσιο του μεγαλύτερου κατά τετραγωνικό μέτρο ποσού που καθορίστηκε με την απόφαση της παραγράφου 3 για τους χώρους για τους οποίους έχει επιτραπεί η παραχώρηση για όμοια χρήση.

Η αυθαίρετη χρήση διαπιστώνεται από το δήμο ή τις αστυνομικές αρχές. Σε περίπτωση που γίνεται αυθαίρετη χρήση του χώρου καθ' υποτροπήν, τα ανωτέρω πρόστιμα επιβάλλονται μέχρι και δύο φορές και αν διαπιστωθεί για τρίτη φορά αυθαίρετη χρήση, ο δήμος με συνεργείο του προβαίνει στην αφαίρεση κάθε είδους αντικειμένων, δυνάμενος να ζητήσει για το σκοπό αυτόν τη συνδρομή της οικείας αστυνομικής αρχής. Τα αντικείμενα καταγράφονται σε ειδική κατάσταση που υπογράφεται από τον επικεφαλής του συνεργείου και δεν επιστρέφονται εάν δεν καταβληθεί, ειδικό πρόστιμο για τα έξοδα μεταφοράς και αποθήκευσης, το οποίο καθορίζεται με την απόφαση του δημοτικού συμβουλίου που αναφέρεται στην παράγραφο 3 του άρθρου αυτού. Αν το ανωτέρω ειδικό πρόστιμο δεν εξοφληθεί εντός αποκλειστικής προθεσμίας τριών (3) μηνών από την ημέρα της αφαίρεσης, τα είδη κατάσχονται και δύναται να διατίθενται, να εκποιούνται ή να καταστρέφονται από το δήμο κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 199 του ν. 463/2006.»

5. Την 52907/28.12.2009 Απόφαση Υπ. Περιβ. Ενεργ. & Κλ. Αλλ. (ΦΕΚ 2621 τ.Β'/2009)

α. Στους πεζοδρόμους προβλέπεται ελεύθερη ζώνη με ελάχιστο πλάτος 3,50μ. για την προσπέλαση και εξυπηρέτηση οχημάτων εκτάκτου ανάγκης όπως πυροσβεστικά, ασθενοφόρα, οχήματα μεταφοράς ΑμΕΑ κλπ, που παραμένει ακάλυπτη καθ' ύψος σε όλο το μήκος και το πλάτος της.

β. Σε όλο το μήκος της ελεύθερης ζώνης όδευσης πεζών επιβάλλεται πραγματικό ελεύθερο ύψος όδευσης πεζών ίσο με 2,20μ. απολύτως ελεύθερο από οποιοδήποτε εμπόδιο.

6. Τις διατάξεις του αρ. 26 παρ. 4 Ν.1828/1989 που αντικατέστησε την περίπτωση β' της παραγράφου 3 των διατάξεων του άρθρου 13 του Β.Δ. από 24/9 - 20/10/1958 όπως αντικαταστάθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν.1080/80 ορίστηκαν τα εξής: *«Ειδικά σε περιπτώσεις κατάληψης πεζοδρομίου ή οδού από αυτούς που εκτελούν οποιασδήποτε φύσεως τεχνικοοικοδομικές εργασίες, το τέλος ορίζεται μηνιαίο κατά ζώνες με απόφαση του συμβουλίου και κατά τετραγωνικό μέτρο. Για την πληρωμή αυτού του τέλους, ευθύνεται από κοινού και εις ολόκληρο εκείνος που πήρε την άδεια οικοδομής καθώς και ο ιδιοκτήτης του ακινήτου».*

7. Την Υ1γ/Γ.Π/οικ. 96967/08.10.2012 Απόφαση Υπ. Υγείας ΦΕΚ 2718/08.10.2012 τεύχος Β'

8. **α.** Τις διατάξεις της παρ. 4 (δεύτερο εδάφιο όπως τροποποιήθηκε και ισχύει) του άρθρου 11 του ν.2626/1999 «..... Οι πινακίδες με το σήμα της συμβεβλημένης εταιρείας πετρελαιοειδών και τις τιμές των καυσίμων δύνανται να τοποθετούνται είτε εντός του χώρου του πρατηρίου είτε επί του πεζοδρομίου, παράλληλα ή κάθετα προς τον άξονα της οδού».

β. Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3, παρ. 6 του ν.1080/1980 «....Για την τοποθέτηση της πινακίδας αυτής επί του πεζοδρομίου απαιτείται άδεια κατάληψης κοινόχρηστου χώρου από τον οικείο δήμο/κοινότητα και η καταβολή από τον ιδιοκτήτη/κάτοχο του πρατηρίου του σχετικού τέλους...»

γ. Επίσης με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 29, του π.δ. 118/2006 «..... η τοποθέτηση της πινακίδας σήματος/τιμών επί του κοινόχρηστου χώρου, δύνανται να διερευνάται από το δήμο κατά την υποβολή από τον ενδιαφερόμενο της

αίτησης για τη χορήγηση της άδειας απόκτησης του πεζοδρομίου και του υποβιβασμού της στάθμης του, που απαιτείται για τη διαμόρφωση της εισόδου και της εξόδου του πρατηρίου».

9. Την ΚΥΑ 1038460/2439/Β0010/15.04.2009 (ΦΕΚ 792/29.04.2009 τεύχος Β') για την παραχώρηση του δικαιώματος της απλής χρήσης των κοινόχρηστων χώρων αιγιαλού, εφόσον συνεχισθεί η απευθείας παραχώρηση και με αντάλλαγμα στους ΟΤΑ α' βαθμού για το έτος 2016.

10. α. τις διατάξεις του Ν. 3431/2006 (ΦΕΚ 13/Α/03.02.2006)

β. τον με αριθμό 528/075/23.09.2009 κανονισμό της Εθνικής Επιτροπής τηλεπικοινωνιών και Ταχυδρομείων (ΦΕΚ 1375/Β/10.07.2009)

γ. την με αριθμό οικ. 725/23/04.01.2012 ΚΥΑ (ΦΕΚ 5/Β/05.01.2012)

επιβάλλονται Τέλη Διέλευσης και Τέλη Χρήσης Δικαιωμάτων Διέλευσης καθώς και κατάθεση εγγύησης καλής εκτέλεσης εργασιών. Δικαιούχοι είσπραξης είναι οι δημόσιες αρχές που κατά νόμο είναι αρμόδιες να χορηγούν άδεια τομής δικαιωμάτων διέλευσης.

Τα Τέλη Διέλευσης καταβάλλονται εφάπαξ σε χρόνο που ορίζεται στην απόφαση χορήγησης δικαιώματος διέλευσης και οπωσδήποτε πριν την έναρξη των εργασιών εκσκαφής.

Υπόχρεοι στην καταβολή Τελών Διέλευσης και Τελών Χρήσης Δικαιωμάτων Διέλευσης είναι οι πάροχοι δικτύων ηλεκτρονικών επικοινωνιών.

11. Για τα καταστήματα του μνημειακού άξονα της οδού Αριστοτέλους, από το ύψος της οδού Μητροπόλεως έως το ύψος της οδού Εγνατίας ισχύει η υπ' αρ. ΑΑΠ/13-2-2014 (ΦΕΚ 48/2014).

12. Τις διατάξεις του άρθρου 60 του Ν.1416/84 «..... Απαλλάσσονται από κάθε δημοτικό τέλος: α) το Ελληνικό Δημόσιο και οι Ο.Τ.Α. β) οι Ιεροί Ναοί και γ) εκείνοι οι οποίοι έχουν φορολογικές απαλλαγές από συμβάσεις που έχουν συνάψει με το Δημόσιο εφόσον οι συμβάσεις αυτές κυρώθηκαν με Νόμο και αναφέρουν ρητά την απαλλαγή από δημοτικά τέλη, δικαιώματα και εισφορές....».

ΟΡΟΙ ΚΑΙ ΠΡΟΥΠΟΘΕΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗ ΧΟΡΗΓΗΣΗ ΑΔΕΙΑΣ ΧΡΗΣΗΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ

Ισχύουν οι παρακάτω Αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου:

1. Η 1000/2013 Α.Δ.Σ. «..... Σε όλους τους κοινόχρηστους χώρους που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών επιβάλλεται ελεύθερη ζώνη όδευσης πεζών με απαραίτητο ελάχιστο πλάτος 2,00 μ. ελεύθερο από κάθε είδους εμπόδιο, που χρησιμοποιείται για τη συνεχή, ασφαλή και ανεμπόδιστη κυκλοφορία.....»

2. Οι 718/1980, 62/1986 και 718/1987 Α.Δ.Σ περί καθορισμού των κοινοχρήστων χώρων για παραχώρηση με άδεια.

3. Η 691/2015 Α.Δ.Σ. για τον επανακαθορισμό των προδιαγραφών των ζαρντινιερών που θα τοποθετούνται σε κοινόχρηστους χώρους από ιδιώτες με ίδια δαπάνη

4. Η 1142/2012 Α.Δ.Σ. «.... Επιτρέπεται η κάλυψη της διατιθέμενης επιφάνειας με ξύλινο δάπεδο, υπερυψωμένο κατά 20 εκ. περίπου, μόνο για την πλατεία Αριστοτέλους»

5. Η 237/2014 Α.Δ.Σ., - η τοποθέτηση των τραπεζοκαθισμάτων επιτρέπεται μόνο από τη μία πλευρά του πεζοδρομίου, είτε προς το κατάστημα είτε προς την άκρη του οδοστρώματος, αν το πεζοδρόμιο έχει πλάτος έως 10 (δέκα) μέτρα.

6. Η 224/2014 Α.Δ.Σ. - Το πεζοδρόμιο να έχει πλάτος πάνω από 2,50 μ.

7. Η 374/2015 Α.Δ.Σ. «Γενικές ρυθμίσεις τεχνικού και λειτουργικού χαρακτήρα των κοινοχρήστων χώρων για την έκδοση αδειών χρήσης κοινοχρήστων χώρων»

8. Η 375/2015 Α.Δ.Σ.. «Γενικές ρυθμίσεις τοποθέτησης εξοπλισμού σε κοινοχρήστους χώρους ανάπτυξης τραπεζοκαθισμάτων.»

9. Η 1173/2015 Α.Δ.Σ. «Συμπλήρωση των 374/16-3-2015 Α.Δ.Σ. και 375/16-3-2015 Α.Δ.Σ. με ειδικότερες ρυθμίσεις για την τήρηση των διατάξεων περί προσβασιμότητας».

10. Η 637/2011 Α.Δ.Σ «Χωροθέτηση τραπεζοκαθισμάτων στον πεζόδρομο Ικτίνου και Ζεύξιδος», όπως τροποποιήθηκε με την 570/2014 Α.Δ.Σ, η οποία τροποποιήθηκε με την 908/2014 Α.Δ.Σ..

11. Η 1748/2012 Α.Δ.Σ. «Παραχώρηση άδειας χρήσης κοινοχρήστου χώρου περιμετρικά του διατηρητέου μνημείου Παζάρ Χαμάμ (Γεχουντί Χαμάμ)».

12. Η 1341/2011 Α.Δ.Σ. «Νέα χωροθέτηση Πλ. Αριστοτέλους», η οποία τροποποιήθηκε με την 1142/2012 Α.Δ.Σ..

13. Η 574/2014 Α.Δ.Σ. «Κανονιστικό πλαίσιο χορήγησης αδειών κοινοχρήστου χώρου για την οδό Χρ. Σμύρνης τμηματικά από την οδό Λεωφ. Νίκης έως την οδό Τσιμισκή».

14. Η 572/2014 Α.Δ.Σ. «Πλαίσιο χορήγησης αδειών κοινοχρήστου χώρου στον υπό διαμόρφωση πεζόδρομο της Αγίας Σοφίας».

15. Η 571/2014 Α.Δ.Σ. «Πλαίσιο χορήγησης αδειών κοινοχρήστου χώρου στο τμήμα της Λεωφ. Νίκης από την οδό Δημοσθένους έως την Πλ. Αριστοτέλους και από Πλ. Αριστοτέλους έως την οδό Πλουτάρχου».

16. Η 568/2014 Α.Δ.Σ «Διάθεση χρήσης κοινοχρήστου χώρου στον πεζόδρομο Καλαποθάκη από την οδό Ελευθ. Βενιζέλου έως την οδό Κομνηνών».

17. Η 2304/2008 Α.Δ.Σ «Χωροθέτηση τραπεζοκαθισμάτων στην Πλατεία Ναυαρίνου».

18. Η 1003/2013 Α.Δ.Σ «Απαγόρευση χορήγησης άδειας χρήσης κοινοχρήστου χώρου στις οδούς Τσόπελα, Διαλέττη, Αντώνιου Καμάρα, Φιλικής Εταιρείας από την οδό Τσιμισκή έως Αλεξ. Σβώλουκαι Μοργκεντάου».

Για την τοποθέτηση και ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων πλησίον ιστορικών διατηρητέων μνημείων, απαιτείται απόφαση της αρμόδιας Εφορείας Αρχαιοτήτων Πόλης του Υπουργού Πολιτισμού, Παιδείας και Θρησκευμάτων.

Σύμφωνα με τις γενικές αρχές της ισότητας και της αναλογικότητας, κατά την εφαρμογή των σχετικών διατάξεων επιβάλλεται να αποφεύγονται οι ανεπιεικείς και δογματικές ερμηνευτικές εκδοχές και να επιδιώκεται η προσαρμογή των κανόνων δικαίου προς τις επικρατούσες κοινωνικές και οικονομικές συνθήκες και απαιτήσεις (Επαμ. Π. Σπηλιωτόπουλος: Εγχειρίδιο Διοικητικού Δικαίου, Εκδόσεις Αντ. Ν. Σάκκουλα, Αθήνα – Κομοτηνή 2002, σελ. 100).

Επειδή η παραχώρηση της χρήσης των κοινοχρήστων χώρων δεν είναι προσφορά μιας οποιασδήποτε υπηρεσίας προς τους δημότες, αλλά έχει σχέση με την άσκηση της επαγγελματικής και επιχειρηματικής δραστηριότητάς τους και από τη χρήση των κοινοχρήστων χώρων αποκομίζουν κέρδη τα οποία είναι συνάρτηση των τιμών των πωλουμένων προϊόντων, οι όποιες τιμές αναπροσαρμόζονται κατά έτος.

Επισημαίνεται ότι βασική προϋπόθεση για τη χορήγηση οποιασδήποτε μορφής αδειάς από το Δήμο Θεσσαλονίκης είναι:

Α) η μη ύπαρξη, εις βάρος του ενδιαφερόμενου, βεβαιωμένων ληξιπρόθεσμων οφειλών προς αυτόν, με εξαίρεση τις περιπτώσεις εκκρεμοδικίας και του διακανονισμού καταβολής αυτών, σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία.

Β) η εξόφληση οποιασδήποτε εκκαθαρισμένης οφειλής προς το Δήμο Θεσσαλονίκης και από οποιαδήποτε αιτία και αν αυτή προέρχεται.

Γ) η εκπλήρωση των τρεχουσών υποχρεώσεων του ως προς την καταβολή του Δημοτικού Φόρου 0,50% ή 5%. Σε περιπτώσεις που υπάρχουν οφειλές παρελθόντων

ετών του προαναφερόμενου δημοτικού φόρου, είναι απαραίτητη η προσκόμιση φορολογικών στοιχείων για τον υπολογισμό της φορολογητέας ύλης του εκάστοτε έτους.

Με βάση τα παραπάνω ο Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη να ψηφίσουν σχετικά με το θέμα.

Στη συνέχεια το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη :

- την υπ' αρ. 1557/25-10-2016 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής με το υπ' αρ. 87439/2016 διαβ/κο έγγραφο
- την υπ' αρ. 84492/2016 εισήγηση Δ/σης Δημοτικών Προσόδων και Πόρων (Τμ. Δημ. Φόρων και Τελών)
- τις υπ' αρ. 1000/2013, 718/1980, 62/1986, 718/1987, 691/2015, 1142/2012, 237/2014, 224/2014, 374/2015, 375/2015, 1173/2015, 637/2011, 570/2014, 908/2014, 1748/2012, 1341/2011, 1142/2012, 574/2014, 572/2014, 571/2014, 568/2014, 2304/2008, 1003/2013 ΑΔΣ
- τον νέο Οργανισμό Εσωτερικών Υπηρεσιών του Δήμου Θεσσαλονίκης (ΦΕΚ 3360/τ. Β' /2012 και ΦΕΚ 190/τ. Β' /2013)
- τον κανονισμό λειτουργίας του Δημοτικού Συμβουλίου
- το άρθρο 75 του Ν. 3463/2006 «Αρμοδιότητες – Άσκηση αρμοδιοτήτων Δήμων και Κοινοτήτων» το οποίο συμπληρώθηκε με το άρθρο 94 του Ν. 3852/2010 «Πρόσθετες αρμοδιότητες δήμων»
- άρθρο 79 του Ν. 3463/2006

και μετά από διαλογική συζήτηση, προχώρησε στη λήψη της παρακάτω απόφασης, με βάση τις διατάξεις των άρθρων 65, 67, 69 του Ν. 3852/2010

Δεν ήταν παρούσα κατά την ψήφιση του θέματος η Δ.Σ. κ. Σ. Αδαμίδου-Γκιουλέκα

ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

1) Εγκρίνει την αναπροσαρμογή και τον καθορισμό των τελών χρήσης πεζοδρομίων, πλατειών, υπεδάφους και λοιπών κοινοχρήστων χώρων για το έτος 2017 καθώς και την είσπραξη του αναλογούντος τέλους ως εξής:

Α) Για τις επιχειρήσεις που ανανεώνεται η άδεια χρήσης κοινόχρηστου χώρου:

1. Για ποσό έως 400,00€ εφ' άπαξ καταβολή έως 28/2/2017 και χορήγηση της άδειας χρήσης κοινόχρηστου χώρου.

2. Για ποσό από 400,01€ έως 1.000,00€ σε δύο (2) ισόποσες διμηνιαίες δόσεις, η πρώτη μέχρι 28/02/2017 και η δεύτερη μέχρι 30/04/2017.

3. Για ποσό από 1.000,01€ έως 2.000,00€ σε τρεις (3) ισόποσες διμηνιαίες δόσεις, η πρώτη μέχρι 28/02/2017, η δεύτερη μέχρι 30/04/2017 και η τρίτη μέχρι 30/06/2017.

4. Για ποσό από 2.000,01€ και πάνω σε τέσσερις (4) διμηνιαίες δόσεις, η πρώτη μέχρι 28/02/2017 το ύψος της οποίας θα ανέρχεται στο 30% του ετήσιου τέλους και τρεις ισόποσες του υπολειπόμενου ετήσιου τέλους έως 30/04/2017, έως 30/06/2017 και έως 31/08/2017 αντίστοιχα.

Β) Για τις επιχειρήσεις που εκδίδεται για πρώτη φορά άδεια χρήσης κοινόχρηστου χώρου:

1. Για ποσό έως 400,00€ εφ' άπαξ καταβολή εντός 30 ημερών από την τελευταία έγκριση.

(π.χ. έγκριση τροχαίας 20/9/2017 – εμπρόθεσμη καταβολή έως 19/10/2017).

2. Για ποσό από 400,01€ έως 1.000,00€ σε δύο (2) ισόποσες διμηνιαίες δόσεις με καταληκτική ημερομηνία δόσης την 31η Οκτωβρίου 2017. Η πρώτη δόση καταβάλλεται εντός 30 ημερών από την τελευταία έγκριση και η δεύτερη δόση δύο (2) μήνες από την καταληκτική ημερομηνία της πρώτης δόσης, εφόσον δεν ξεπερνάει την 31η Οκτωβρίου 2017.

(παράδειγμα 1: έγκριση τροχαίας 17/6/2017 – καταβολή 1ης δόσης έως 16/7/2017 – εμπρόθεσμη καταβολή 2ης δόσης έως 16/9/2017).

(παράδειγμα 2: έγκριση τροχαίας 10/9/2017 – καταβολή 1ης δόσης έως 9/10/2017 – εμπρόθεσμη καταβολή 2ης δόσης έως 31/10/2017).

3. Για ποσό από 1.000,01€ και πάνω σε τρεις (3) ισόποσες διμηνιαίες δόσεις με καταληκτική ημερομηνία δόσης την 31η Οκτωβρίου 2017. Η πρώτη δόση καταβάλλεται εντός 30 ημερών από την τελευταία έγκριση, η δεύτερη δόση δύο (2) μήνες από την καταληκτική ημερομηνία της πρώτης δόσης και η τρίτη δόση δύο (2) μήνες από την καταληκτική ημερομηνία της δεύτερης δόσης, εφόσον δεν ξεπερνάει την 31η Οκτωβρίου 2017.

(παράδειγμα 1: έγκριση τροχαίας 17/5/2017 - καταβολή 1ης δόσης έως 16/6/2017 – εμπρόθεσμη καταβολή 2ης δόσης έως 16/8/2017- εμπρόθεσμη καταβολή 3ης δόσης έως 16/10/2017).

(παράδειγμα 2: έγκριση τροχαίας 10/7/2017 – καταβολή 1ης δόσης έως 9/8/2017 – εμπρόθεσμη καταβολή 2ης δόσης έως 9/10/2017)- εμπρόθεσμη καταβολή 3ης δόσης έως 31/10/2017).

4. Σε περίπτωση που η ημερομηνία έναρξης καταβολής του τέλους για έκδοση νέας άδειας είναι προγενέστερη της 28/2/2017, το τέλος δύναται να καταβληθεί έως τις 28/2/2017.

(παράδειγμα: έγκριση τροχαίας 10/1/2017 – καταβολή 1ης δόσης έως 28/2/2017 – εμπρόθεσμη καταβολή 2ης δόσης έως 30/04/2017).

ΤΡΑΠΕΖΟΚΑΘΙΣΜΑΤΑ

Το τέλος καθορίζεται κατά ζώνες, στις οποίες έχουν υπαχθεί οι περιοχές, οι πλατείες και οι δρόμοι όπως αναφέρονται παρακάτω, με γνώμονα την δίκαιη επιβάρυνση των καταστηματαρχών ανάλογα με την κίνηση που παρουσιάζει η κάθε περιοχή, πλατεία ή δρόμος, όπου βρίσκονται τα καταστήματά τους και με την ωφέλεια που έχουν από τη χρήση των κοινοχρήστων χώρων.

Για τα καινούργια καταστήματα η αίτηση θα συνοδεύεται από σχέδιο κάτοψης του καταστήματος, θεωρημένο από μηχανικούς των Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου, στο οποίο θα αποτυπώνονται εντός του χώρου κατάληψης τα τραπεζοκαθίσματα, τα θερμαντικά σώματα, οι ανεμιστήρες, οι ομπρέλες και οι ανεμοφράκτες.

Η άδεια μαζί με το σχέδιο κάτοψης όπου αποτυπώνεται η χρήση του κοινόχρηστου χώρου για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων θα αναρτάται σε εμφανές σημείο στην προθήκη του καταστήματος.

Οι οδοί και οι πλατείες που αποτελούν κοινό όριο δύο ζωνών χρεώνονται με την μεγαλύτερη από τις δύο τιμές.

Επιβάλλεται τέλος 5,00€ ανά τ.μ., για τον υπολογισμό του προστίμου, στις περιπτώσεις που δεν τοποθετείται ενώ προβλέπεται η τοποθέτηση ξύλινου δαπέδου (deck), καθώς και στις περιπτώσεις που τοποθετείται ενώ δεν προβλέπεται.

Σύμφωνα με την 374/2015 ο καταστηματαρχής είναι υποχρεωμένος να προβεί στη διαγράμμιση του παραχωρημένου χώρου με κίτρινη μπογιά.

Επιβάλλεται τέλος 3,00 € ανά γραμμικό μέτρο, για τον υπολογισμό του προστίμου στις περιπτώσεις που δεν τηρείται.

Σε περίπτωση που γίνεται αυθαίρετη χρήση του χώρου καθ' υποτροπή, τα πρόστιμα επιβάλλονται μέχρι και δύο φορές και αν διαπιστωθεί για τρίτη φορά αυθαίρετη χρήση, ο δήμος με συνεργείο του προβαίνει στην αφαίρεση κάθε είδους αντικειμένων, δυνάμενος να ζητήσει για το σκοπό αυτόν τη συνδρομή της οικείας αστυνομικής αρχής. Τα αντικείμενα καταγράφονται σε ειδική κατάσταση που υπογράφεται από τον επικεφαλής του συνεργείου και δεν επιστρέφονται εάν δεν καταβληθεί, ειδικό πρόστιμο για τα έξοδα μεταφοράς και αποθήκευσης, ίσο με το διπλάσιο του μεγαλύτερου κατά τ.μ ποσού που καθορίζεται στην τρέχουσα Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου.

ΤΡΑΠΕΖΟΚΑΘΙΣΜΑΤΑ

ΟΔΟΙ

1 ^Η ΖΩΝΗ		2 ^Η ΖΩΝΗ		3 ^Η ΖΩΝΗ		4 ^Η ΖΩΝΗ (Τριανδρία)	
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΠΟΣΟ	ΠΕΡΙΟΧΗ	ΠΟΣΟ	ΠΕΡΙΟΧΗ	ΠΟΣΟ	ΠΕΡΙΟΧΗ	ΠΟΣΟ
Περιλαμβάνει την περιοχή την περικλειόμενη από τις οδούς ΕΓΝΑΤΙΑ – ΑΓΓΕΛΑΚΗ – ΜΑΝΩΛΗ ΑΝΔΡΟΝΙΚΟΥ – ΒΑΣ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ – ΛΕΩΦΟΡΟΣ ΝΙΚΗΣ – ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΟΥ – ΣΑΛΑΜΙΝΟΣ – ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ – ΕΓΝΑΤΙΑ και από τις δύο πλευρές	123,00 € το τ.μ. το χρόνο	Περιλαμβάνει την περιοχή την περικλειόμενη από τις οδούς ΛΑΓΚΑΔΑ – ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ– ΦΙΛΩΤΑ– ΠΛΑΤΕΙΑ ΜΟΥΣΧΟΥΝΤΗ – ΟΛΥΜΠΙΑΔΟΣ-ΚΑΣΣΑΝΔΡΟΥ – ΕΘΝ. ΑΜΥΝΗΣ – ΕΓΝΑΤΙΑ (σαν όριο) – ΛΑΓΚΑΔΑ	80,00€ το τ.μ. το χρόνο	Προέκταση Αγ. Δημητρίου (μετά την Εθνικής Αμύνης προς Τριανδρία)	51,00€ το τ.μ. το χρόνο	Περιλαμβάνονται οι κοινόχρηστοι χώροι που ανήκουν στη Δημοτική Κοινότητα Τριανδρίας	16,00€ το τ.μ. το χρόνο
Οι οδοί: ΑΛ. ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ ΓΡ. ΛΑΜΠΡΑΚΗ Μ. ΚΑΛΛΑΣ		Περιλαμβάνει τις οδούς: ΑΓ. ΠΑΝΤΩΝ – ΑΝ. ΘΡΑΚΗΣ – ΓΡΗΓ. ΚΟΛΩΝΙΑΡΗ – ΔΙΟΓΕΝΟΥΣ – ΔΕΛΦΩΝ – 26 ^{ης} ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ (από Εγνατία μέχρι Πολυτεχνείου) – ΕΠΤΑΠΥΡΓΙΟΥ – ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥΠΟΛΕΩΣ – ΚΛΕΑΝΘΟΥΣ – ΚΑΥΤΑΝΖΟΓΛΟΥ – ΛΕΩΦ. ΣΤΡΑΤΟΥ– ΠΑΠΑΦΗ και τις δυο πλευρές των οδών		Η οδός Πολυτεχνείου από τους αριθμούς 1 έως 43 και 2 έως 10			
Την περιοχή την περικλειόμενη από τις οδούς: ΒΑΣ.ΓΕΩΡΓΙΟΥ – ΒΑΣ. ΟΛΓΑΣ – ΘΕΜ. ΣΟΦΟΥΛΗ – ΑΡΓΟΝΑΥΤΩΝ – ΘΑΛΑΣΣΑ – ΕΔΙΣΣΩΝ – ΒΑΣ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ και από τις δύο πλευρές		Οι οδοί 25ης ΜΑΡΤΙΟΥ Μ. ΜΠΟΤΣΑΡΗ Κ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗ		Περιλαμβάνονται όλοι οι υπόλοιποι κοινόχρηστοι χώροι που δεν ανήκουν σε καμία από τις παραπάνω ζώνες			
Για όλα τα καταστήματα της οδού Λ. Νίκης	303,00€ το τ.μ. το χρόνο	η οδός ΜΟΝΑΣΤΗΡΙΟΥ από τους αριθμούς 1 έως 95 (τράπεζα ALPHA) και από 2 έως 26 (εκκλησία Αγ. Πάντων) υπάγεται στη 2η ζώνη					
Για τον άξονα της οδού Αριστοτέλους από την οδό Εγνατία μέχρι τη Λ. Νίκης							

ΤΡΑΠΕΖΟΚΑΘΙΣΜΑΤΑ

ΠΛΑΤΕΙΕΣ (μόνο όταν τα τραπεζοκαθίσματα είναι τοποθετημένα εντός και περιμετρικά της πλατείας)
 ΠΑΡΚΑ (μόνο όταν τα τραπεζοκαθίσματα είναι τοποθετημένα εντός του πάρκου)

1 ^Η ΖΩΝΗ		2 ^Η ΖΩΝΗ		3 ^Η ΖΩΝΗ		4 ^Η ΖΩΝΗ (Τριανδρία)	
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΠΟΣΟ	ΠΕΡΙΟΧΗ	ΠΟΣΟ	ΠΕΡΙΟΧΗ	ΠΟΣΟ	ΠΕΡΙΟΧΗ	ΠΟΣΟ
Πλατείες – Πάρκα	189,00 € το τ.μ. το χρόνο	Πλατείες – Πάρκα	93,00 € το τ.μ. το χρόνο	Πλατείες - Πάρκα	61,00 € το τ.μ. το χρόνο	Πλατείες - Πάρκα	35,00 € το τ.μ. το χρόνο
Για την Πλατεία Αριστοτέλους	303,00 € το τ.μ. το χρόνο	Πλατεία Δημοκρατίας					
Για την Πλατεία Άθωνος	206,00 € το τ.μ. το χρόνο						

Όταν το ίδιο κατάστημα τοποθετεί τραπεζοκαθίσματα και εντός του πάρκου και στο πεζοδρόμιο, η τιμή χρέωσης είναι ενιαία και είναι η μεγαλύτερη.

ΤΡΑΠΕΖΟΚΑΘΙΣΜΑΤΑ

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΙ & ΛΑΔΑΔΙΚΑ

1 ^Η ΖΩΝΗ		2 ^Η ΖΩΝΗ		3 ^Η ΖΩΝΗ		4 ^Η ΖΩΝΗ (Τριανδρία)	
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΠΟΣΟ	ΠΕΡΙΟΧΗ	ΠΟΣΟ	ΠΕΡΙΟΧΗ	ΠΟΣΟ	ΠΕΡΙΟΧΗ	ΠΟΣΟ
Πεζόδρομοι Α΄ ζώνης	195,00€ το τ.μ. το χρόνο	Πεζόδρομοι Β΄ ζώνης	112,00€ το τ.μ. το χρόνο	Πεζόδρομοι Γ΄ ζώνης	73,00€ το τ.μ. το χρόνο	Πεζόδρομοι	35,00€ το τ.μ. το χρόνο
Κάτω Λαδάδικα (περικλείεται από τις οδούς: ΑΒΕΡΩΦ, ΑΞΙΟΥ, Ν. ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΗ, ΣΑΛΑΜΙΝΟΣ, ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ 12 έως 26 (μόνο ζυγά), ΤΣΙΜΙΣΚΗ 2 έως 4 (μόνο ζυγά), ΙΩΝΟΣ ΔΡΑΓΟΥΜΗ, Ν. ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΗ, Ν. ΒΟΤΣΗ, ΑΒΕΡΩΦ)	212,00€ το τ.μ. το χρόνο	Πεζόδρομοι Βαμβακά, Ζεφύρων, Κλεισούρας, Παπαγεωργίου (μισός), Μελενίκου, Γούναρη [πάνω από την Εγνατία(μόνο τα ζυγά)]	112,00€ το τ.μ. το χρόνο	Πεζόδρομοι Χειμάρας, Ζαλοκώστα Κοσμοπούλου, Χατζηκυριάκου	73,00€ το τ.μ. το χρόνο		
Πεζόδρομος ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΟΥΣ	303,00€ το τ.μ. το χρόνο						
Πεζόδρομος ΑΓ. ΣΟΦΙΑΣ	232,00€ το τ.μ. το χρόνο						
Πεζόδρομοι: ΙΚΤΙΝΟΥ, ΖΕΥΞΙΔΟΣ	206,00€ το τ.μ. το χρόνο						
Πεζόδρομος ΚΑΛΑΠΟΘΑΚΗ (Α.Δ.Σ. 9/2016 «...περί προσωρινής κατάληψης κοινόχρηστου χώρου...»)	123,00€ το τ.μ. το χρόνο						
Πεζόδρομοι αγοράς Βλάλη (Σπανδωνή, Κυδωνιάτου, Ασκητού, Βλάλη, Μενεξέ, Σολωμού), Βατικιώτη , Μπαλάνου, Δραγούμη, Βαρδαμαλή, Βατικιώτου, Αυγερινού, Παπαμάρκου, Δημητσά), Μπεζεστένι (Σολωμού, Παπαδοπούλου, Καρίπη, Κουντουρά)	206,00€ το τ.μ. το χρόνο						
Θεοχάρη, Αιμιλιανού Γρεβενών, Γεωργίου Σταύρου, Αγίας Θεοδώρας, Ισαύρων, Ι. Δέλλιου, Νικηφόρου Φωκά(κάτω από την Παύλου Μελά)	195,00 € το τμ. το χρόνο						

Για την περιοχή που περικλείεται από τις οδούς: Λ. ΒΑΣ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ – ΜΑΝ. ΑΝΔΡΟΝΙΚΟΥ – ΝΙΚ. ΓΕΡΜΑΝΟΥ – Λ. ΒΑΣ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ (πάρκο Χ.Α.Ν.Θ.) ορίζεται τέλος 60,00€/τ.μ. το χρόνο.

ΟΜΠΡΕΛΕΣ, ΘΕΡΜΑΣΤΡΕΣ, ΑΝΕΜΙΣΤΗΡΕΣ, ΑΝΕΜΟΦΡΑΚΤΕΣ

Σύμφωνα με την 374/16-03-2015 Α.Δ.Σ. για την έκδοση αδειας χρήσης κοινοχρήστου χώρου θα κατατίθεται σχέδιο στην αρμόδια υπηρεσία και θα αποτυπώνονται εντός του χώρου κατάληψης τα τραπεζοκαθίσματα, τα θερμαντικά σώματα, οι ανεμιστήρες, οι ομπρέλες και οι ανεμοφράκτες.

α) Επιδαπέδια θερμαντικά σώματα

Για κάθε επιπλέον τεμάχιο πέραν των αποτυπωμένων στο σχέδιο καθορίζεται τέλος **50,00€ για τον υπολογισμό του προστίμου**

β) Ανεμιστήρες

Για κάθε επιπλέον τεμάχιο πέραν των αποτυπωμένων στο σχέδιο καθορίζεται τέλος **50,00€ για τον υπολογισμό του προστίμου**

γ) Κινητές ομπρέλες (μη πακτωμένες)

Για κάθε επιπλέον τεμάχιο πέραν των αποτυπωμένων στο σχέδιο καθορίζεται τέλος **50,00€ για τον υπολογισμό του προστίμου**

δ) Ανεμοφράκτες

Σε περίπτωση επιπλέον κατάληψης πέραν των αποτυπωμένων στο σχέδιο καθορίζεται τέλος **10,00€ / γραμμικό μέτρο μόνο για τον υπολογισμό του προστίμου.**

ΖΑΡΝΤΙΝΙΕΡΕΣ, ΠΑΣΣΑΛΟΙ, ΤΕΝΤΕΣ Ή ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΜΠΟΔΙΑ

Οι ζαρντινιέρες που τοποθετούνται για καλλωπιστικούς λόγους θα πληρούν τις προδιαγραφές που ορίζονται από την 691/2015 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου ως προς τον τύπο τους (μέγεθος, σχήμα, υλικά κατασκευής, περιεχόμενο κ.λ.π), την περιποίησή τους και επί πλέον θα τοποθετούνται σε αριθμό και στα σημεία που θα ορίζονται από τη σχετική άδεια του Δήμου, η οποία θα εκδίδεται ατελώς.

Ορίζεται τέλος **250,00 €** το χρόνο:

α) για κάθε αυθαίρετη μεταλλική ή ξύλινη κατασκευή, πάσσαλο, νάιλον συνεχόμενα σε γραμμικά μέτρα **μόνο για τον υπολογισμό προστίμου**

β) για ζαρντινιέρες ή πακτωμένες ομπρέλες, ανά τεμάχιο **μόνο για τον υπολογισμό προστίμου**

γ) για οποιοδήποτε άλλο εμπόδιο διαπιστωθεί αυθαίρετη χρήση (σε τ.μ. ή γ.μ. ή τεμάχια) **μόνο για τον υπολογισμό προστίμου.**

Για τις τέντες που στηρίζονται στο έδαφος σε δύο ή περισσότερα στηρίγματα, με οποιοδήποτε τρόπο ή όταν οι πάσσαλοι και τα εμπόδια συνδέονται μεταξύ τους με αλυσίδα ή με άλλο τρόπο αυθαίρετα, ορίζεται το ίδιο τέλος από **250,00 €** το γραμμικό μέτρο **μόνο για τον υπολογισμό του προστίμου.**

Τα γραμμικά μέτρα στις τέντες, υπολογίζονται από τη μεγαλύτερη πλευρά τους.

Πέραν αυτών αποφασίζεται:

α) Απαγορεύεται η τοποθέτηση ομπρελών με πάκτωση στο έδαφος (στην έννοια του πακτωμένου συμπεριλαμβάνονται και οι βιδωτές στο έδαφος ομπρέλες καθώς και οι ομπρέλες που στηρίζονται μέσα σε ξεχωριστό πακτωμένο στο έδαφος σωλήνα ή με οποιονδήποτε άλλο τρόπο) .

β) Απαγορεύεται η καθ' ύψος τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων προς αποθήκευση εντός του κοινοχρήστου χώρου. Στην περίπτωση αυτή τα αποθηκευμένα τραπεζοκαθίσματα θεωρούνται ως εμπόδια και επιβάλλεται πρόστιμο, βάσει των τετρ. μέτρων που καταλαμβάνουν (π.χ. 4τ.μ. X 250,00€ X 200%).

Ε Μ Π Ο Ρ Ε Υ Μ Α Τ Α

Με γνώμονα τη δικαιότερη κατανομή της επιβάρυνσης των καταστηματαρχών που τοποθετούν εμπορεύματα σε κοινόχρηστους χώρους και τα οφέλη που αποκομίζουν από την χρήση τους, ορίζονται οι ίδιες ζώνες, όπως στα τραπεζοκαθίσματα, για τους ίδιους λόγους που αναφέρονται σ' αυτά και τα τέλη καθορίζονται ετήσια ανεξάρτητα από τη διάρκεια χρήσης του κοινόχρηστου χώρου ως εξής:

1 ^Η ΖΩΝΗ		2 ^Η ΖΩΝΗ		3 ^Η ΖΩΝΗ		4 ^Η ΖΩΝΗ (Τριανδρία)	
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΠΟΣΟ	ΠΕΡΙΟΧΗ	ΠΟΣΟ	ΠΕΡΙΟΧΗ	ΠΟΣΟ	ΠΕΡΙΟΧΗ	ΠΟΣΟ
Οδοί	127,50 € το τ.μ. το χρόνο	Οδοί	71,40 € το τ.μ. το χρόνο	Οδοί	35,70 € το τ.μ. το χρόνο	Οδοί	11,05 € το τ.μ. το χρόνο

ΠΛΑΤΕΙΕΣ

1 ^Η ΖΩΝΗ		2 ^Η ΖΩΝΗ		3 ^Η ΖΩΝΗ		4 ^Η ΖΩΝΗ (Τριανδρία)	
Πλατείες	ΠΟΣΟ	Πλατείες	ΠΟΣΟ	Πλατείες	ΠΟΣΟ	Πλατείες	ΠΟΣΟ
Πλατείες	169,15 € το τ.μ. το χρόνο	Πλατείες	97,75 € το τ.μ. το χρόνο	Πλατείες	46,75 € το τ.μ. το χρόνο	Πλατείες	

ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΙ

1 ^Η ΖΩΝΗ		2 ^Η ΖΩΝΗ		3 ^Η ΖΩΝΗ		4 ^Η ΖΩΝΗ (Τριανδρία)	
Πεζόδρομοι	ΠΟΣΟ	Πεζόδρομοι	ΠΟΣΟ	Πεζόδρομοι	ΠΟΣΟ	Πεζόδρομοι	ΠΟΣΟ
Πεζόδρομοι	194,65 € το τ.μ. το χρόνο	Πεζόδρομοι	112,20 € το τ.μ. το χρόνο	Πεζόδρομοι	45,05 € το τ.μ. το χρόνο	Πεζόδρομοι	

- Όλοι οι δρόμοι και πεζόδρομοι της αγοράς «Βλάλη (Καπάνι)», «Βατικιώτη» & «Μπεζεστένι» καθώς και τα παλαιοπωλεία της περιοχής Μπιτ Παζάρ (Τοσίτσα, Καρμπολά κλπ), στο πλαίσιο της προσπάθειας του Δήμου για την ανάδειξη του Ιστορικού Κέντρου της πόλης και την ενίσχυση των παραδοσιακών επαγγελμάτων, θα καταβάλλουν τέλος **65,00 €** το τ.μ ανά έτος.
- Όταν χρησιμοποιείται κοινόχρηστος χώρος ως προθήκη καταστήματος, το τέλος διπλασιάζεται (παρ. 3^α άρθρ.3 του Ν.1080/80).
- Τη χορήγηση άδειας ατελώς σε μη κερδοσκοπικούς συλλόγους, φορείς, συλλόγους – σωματεία ΑμΕΑ και ΑμΕΑ με ποσοστό αναπηρίας 80% και άνω, για τοποθέτηση πάγκου εμπορευμάτων μέχρι 2 τ.μ. (σε σημεία που θα ορίσει η αρμόδια υπηρεσία) και πάντοτε με την έγκριση του Δημάρχου. Η άδεια αυτή θα έχει διάρκεια από 1 έως 2 μήνες και θα χορηγείται από το Γραφείο Δημάρχου, μέχρι 2 φορές ετησίως.

ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ	ΠΟΣΟ	ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ
<p>1α. Για όσους εμπορεύονται αυτοκίνητα, τροχόσπιτα καινούργια ή μεταχειρισμένα και λοιπά μηχανοκίνητα οχήματα για λογαριασμό δικό τους ή τρίτων και τα εκθέτουν σε κοινόχρηστους χώρους, στους οποίους έχει επιτραπεί η παραχώρηση της χρήσης, το τέλος καθορίζεται σε</p>	<p>771,00 € το χρόνο για κάθε αυτοκίνητο, τροχόσπιτο ή άλλο μηχανοκίνητο όχημα ανεξάρτητα από το μέγεθος, τη χρήση και τη ζώνη στην οποία εμπίπτει ο χώρος που καταλαμβάνει.</p> <p>Η ρύθμιση αυτή στηρίζεται στο εδαφ. γ' παρ.3 του άρθρου 13 του από 24/9-20/10/58 Β.Δ. όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 παρ. 3γ του Ν.1080/80 το οποίο ορίζει ότι «σε κάθε άλλη περίπτωση το τέλος ορίζεται με απόφαση του οικείου συμβουλίου».</p> <p>Απαγορεύεται η έκθεση αυτοκινήτων προς πώληση στο οδόστρωμα και ορίζεται πρόστιμο στο διπλάσιο του τέλους.</p>	<p>Τα αυτοκίνητα παρουσιάζουν μια ιδιομορφία ως εμπορεύματα, αφού μετακινούνται και δεν μπορεί πάντα να βρίσκονται κάθε μέρα στην ίδια θέση και επιπλέον απαιτείται πάντα να μεσολαβεί μεταξύ τους και κάποιος μικρός χώρος που δεν μπορεί να είναι σταθερός ούτε να υπολογιστεί το εμβαδόν του, παράλληλα όμως εμποδίζεται η χρήση του από το κοινό, που ισοδυναμεί με κατάληψη κοινόχρηστου χώρου. Για τον λόγο αυτόν η άδεια που θα χορηγείται θα προβλέπει τον αριθμό αυτοκινήτων που θα τοποθετηθούν στο πεζοδρόμιο.</p>
<p>1β. Για μηχανοκίνητα δίκυκλα, τρίκυκλα, τετράκυκλα (γουρούνες)</p>	<p>105,00 € το τεμάχιο</p>	
<p>2. Για τα εμπορεύματα και περιοδικά ή εφημερίδες που κρέμονται κατά οποιοδήποτε τρόπο στις προσόψεις καταστημάτων, αναπηρικών περιπτέρων, κολόνες στοών κ.λ.π. και εμποδίζουν την κυκλοφορία των πεζών, αποφασίζεται να ισχύει το ποσό</p>	<p>των 105,00 € το γραμμικό μέτρο, μόνο για τον υπολογισμό του προστίμου</p>	

<p>3. Για τις καταλήψεις με οποιαδήποτε <u>κινητά στατώ, σταντ</u> για το καθένα εμβαδού έως 0,5 τ.μ.</p> <p>με διαστάσεις: Μήκος: έως 1 μ. Πλάτος: έως 0,5 μ.</p> <p>Ύψος: έως 1,5 μ.</p> <p>που τοποθετούνται σε κοινόχρηστο χώρο ή κρέμονται στις προσόψεις των καταστημάτων – περιπτέρων για έκθεση ή πώληση εμπορευμάτων, εκτός εφημερίδων και περιοδικών, καθορίζεται τέλος</p>	<p>Αγορές Βλάχη (Καπάνι) – Βατικιώτη – Μπεζεστένι,</p> <p>Παλαιοπωλεία περιοχής Μπιτ Παζάρ (Τοσίτσα, Καρμπολά κλπ)</p>	90,00€	
	A' Ζώνη	166,00 €	
	B' Ζώνη	160,00 €	
	Γ' Ζώνη	153,00 €	
	Δ' Ζώνη (Τριανδρία)	50,00 €	
<p>4. Για τα <u>σταντ εφημερίδων – περιοδικών των περιπτέρων – καταστημάτων</u> για το καθένα εμβαδού έως 0,5 τ.μ.</p> <p>με διαστάσεις: Μήκος: έως 1 μ. Πλάτος: έως 0,5 μ.</p> <p>Ύψος: έως 1,5 μ.</p> <p>που τοποθετούνται σε κοινόχρηστο χώρο ή κρέμονται στις προσόψεις των περιπτέρων – καταστημάτων, καθορίζεται τέλος:</p>	A' Ζώνη : 189,00€	<p>Οι ίδιες τιμές ισχύουν και για τα σταντ εφημερίδων και περιοδικών που διανέμονται δωρεάν.</p> <p>Απαγορεύεται η τοποθέτηση διπλού σταντ περιοδικών, εφημερίδων ή εμπορευμάτων και ορίζεται το ποσό των 400,00 € μόνο για τον υπολογισμό του προστίμου, ανεξαρτήτως έκδοσης άδειας</p>	
	B' Ζώνη : 182,00 €		
	Γ' Ζώνη : 179,00 €		
	Δ' Ζώνη (Τριανδρία): 50,00 €		
	<p>Σημειώνεται ότι στα <u>περίπτερα</u> δεν επιτρέπεται να τοποθετούνται παραπάνω από δύο (2) σταντ εμβαδού έως 1 τ.μ. συνολικά και ορίζεται ποσό:</p> <p>440,00 € μόνο για τον υπολογισμό του προστίμου για κάθε επιπλέον σταντ μονό ή διπλό ή σε περίπτωση που υπερβαίνει τις νόμιμες διαστάσεις</p> <p>Επίσης στα περίπτερα δεν επιτρέπεται να τοποθετούνται ντουλαπάκια, πάγκοι εμπορευμάτων και περιοδικών και ορίζεται ποσό των 440,00 € ανά τετραγωνικό μέτρο μόνο για τον υπολογισμό του προστίμου.</p>		

<p>5. Για τα εποχιακά καταστήματα που λειτουργούν κατά την περίοδο των Χριστουγέννων, Πάσχα, περίοδο της Αποκριάς, Εθν. Εορτών (25η Μαρτίου – 28η Οκτωβρίου) για πώληση εορταστικών ειδών, καθορίζεται τέλος</p>	<p>5,00 € / τ.μ. την ημέρα για κάθε εορταστική περίοδο ανεξαρτήτου ζώνης.</p>	<p>Εορταστικές περίοδοι:</p> <p><input type="checkbox"/>... Χριστούγεννα: έναρξη 1-12-2017 λήξη 10-1-2018</p> <p><input type="checkbox"/>... Πάσχα: Έναρξη 15 ημέρες πριν την Κυριακή του Πάσχα. Λήξη την επόμενη μέρα του Πάσχα</p> <p><input type="checkbox"/>... Περίοδος Αποκριάς: Έναρξη ένα μήνα πριν την η λήξη της Αποκριάς (Καθ. Δευτέρα).</p> <p><input type="checkbox"/>... Εθνικές Εορτές: Έναρξη μια εβδομάδα πριν</p>
<p>6. Σταθμαρχεία του ΟΑΣΘ και ΚΤΕΛ</p>	<p>1.121,00 € το τ.μ. το χρόνο σε όλη την περιοχή του Δήμου</p> <p>1.083,00€ το τ.μ. το χρόνο στη Δημοτική Κοινότητα Τριανδρίας</p> <p>Για τοποθέτηση πλησίον των σταθμαρχείων πάγκων, τραπεζιών και εκδοτηρίων εισιτηρίων ορίζεται τέλος 613,00 € το τ.μ. το χρόνο.</p>	

7. Ταμεία πώλησης εισιτηρίων (εκτός ΟΑΣΘ)	1000,00 € το τ.μ. το χρόνο, ανεξάρτητα του σημείου τοποθέτησης.	
8. Ανθοπωλεία οδού Βασ. Ηρακλείου	2348,00 € το χρόνο το καθένα και για εμβαδόν κοινοχρήστου χώρου 12 τ.μ. στον οποίο περιλαμβάνεται και ο καλυμμένος με το περίπτερο κοινόχρηστος χώρος, ανεξάρτητα από την διάρκεια χρήσης του χώρου αυτού.	Για την τοποθέτηση όμως εμπορευμάτων (λουλουδιών κ.λ.π.) σε κοινόχρηστο χώρο πέραν των 12 τ.μ. επιβάλλεται πρόστιμο σύμφωνα με το τέλος της πρώτης ζώνης των εμπορευμάτων.
	<p>Σε περίπτωση που για οποιοδήποτε λόγο δεν λειτουργήσει καθόλου στο διάστημα από 1-1-2017 έως 31-12-2017 κάποιο από τα ανθοπωλεία αυτά, ορίζεται τέλος χρήσης του καλυμμένου μόνο κοινόχρηστου χώρου (δηλ. 12 τμ.) που καταλαμβάνεται από το ήδη υπάρχον περίπτερο 1.030,00 € το χρόνο.</p> <p>Στα παραπάνω τέλη γίνεται μείωση 50%, λόγω των έργων ανάπλασης που θα πραγματοποιηθούν, στο πλαίσιο της αναβάθμισης του κέντρου της πόλης και της εναρμόνισής του με τον περιβάλλοντα ιστορικό τόπο.</p>	Υπόχρεος για την καταβολή του ποσού αυτού είναι ο δικαιούχος των υλικών του περιπτέρου και μη υπάρχοντος αυτού, ο τελευταίος εκμεταλλευτής του ανθοπωλείου.
9. Έκθεση & πώληση εμπορευμάτων από καταστήματα επάνω σε αυτοκίνητα	Απαγορεύεται η έκθεση & πώληση εμπορευμάτων επάνω σε αυτοκίνητα και ορίζεται τέλος στο διπλάσιο της τιμής εμπορευμάτων της αντίστοιχης ζώνης μόνο για τον υπολογισμό του προστίμου.	

ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ

11. ΚΟΥΒΟΥΚΛΙΑ ΠΕΡΙΠΤΕΡΩΝ

1 ^η ΖΩΝΗ	2 ^η ΖΩΝΗ	3 ^η ΖΩΝΗ	4 ^η ΖΩΝΗ (Τριανδρία)
ΠΟΣΟ	ΠΟΣΟ	ΠΟΣΟ	ΠΟΣΟ
250,00 €	200,00 €	150,00 €	100,00 €

Για τα περίπτερα που παραμένουν κλειστά καθ' όλη τη διάρκεια του έτους ορίζεται τέλος για το κουβούκλιο **100,00€**, μετά από υποβολή διακοπής εργασιών από τη ΔΟΥ ή υπεύθυνης δήλωσης αποχώρησης του τελευταίου μισθωτή.

Οι ιδιοκτήτες που έχουν καταβάλει τέλος κουβουκλίου κλειστού περιπτέρου (100,00€), σε περίπτωση επαναλειτουργίας του εντός του τρέχοντος έτους, θα καταβάλουν τη διαφορά.

2. ΨΥΓΕΙΑ

Κάθε περίπτερο, εφόσον δεν συντρέχουν απαγορευτικοί λόγοι, μπορεί να τοποθετήσει μέχρι δύο ψυγεία, ένα παγωτών & ένα αναψυκτικών (μονό ή διπλό), διαστάσεων μέχρι 1,10 X 0,60 τα οποία πρέπει και να είναι εφραπτόμενα του περιπτέρου. Τρίτο ψυγείο απαγορεύεται. Το τέλος ορίζεται κατά ζώνες, όπως στα τραπεζοκαθίσματα και καταβάλλεται μέχρι 28/2/2017.

Α. Ψυγεία παγωτών διαστάσεων μέχρι 1,10 X 0,60

1 ^Η ΖΩΝΗ	2 ^Η ΖΩΝΗ	3 ^Η ΖΩΝΗ	4 ^Η ΖΩΝΗ (Τριανδρία)
ΠΟΣΟ	ΠΟΣΟ	ΠΟΣΟ	ΠΟΣΟ
182,00 €	150,00 €	126,00 €	70,00 €

Β. Ψυγεία αναψυκτικών μονά διαστάσεων μέχρι 0,60 X 0,60

1 ^Η ΖΩΝΗ	2 ^Η ΖΩΝΗ	3 ^Η ΖΩΝΗ	4 ^Η ΖΩΝΗ (Τριανδρία)
ΠΟΣΟ	ΠΟΣΟ	ΠΟΣΟ	ΠΟΣΟ
338,00 €	289,00 €	255,00 €	70,00 €

Γ. Ψυγεία αναψυκτικών διπλά διαστάσεων μέχρι 1,10 X 0,60

1 ^Η ΖΩΝΗ	2 ^Η ΖΩΝΗ	3 ^Η ΖΩΝΗ	4 ^Η ΖΩΝΗ (Τριανδρία)
ΠΟΣΟ	ΠΟΣΟ	ΠΟΣΟ	ΠΟΣΟ
676,00 €	578,00 €	510,00 €	70,00 €

- ✓ Χαμηλά ψυγεία αναψυκτικών διαστάσεων 1,10 X 0,60 χρεώνονται όσο και τα ψυγεία παγωτών.
- ✓ Για ψυγεία που υπερβαίνουν τις αναφερόμενες διαστάσεις (δηλ. 1,10 X 0,60) καταλογίζεται και χρηματικό πρόστιμο ίσο με το διπλάσιο του τέλους της αντίστοιχης ζώνης.
- ✓ Για ψυγεία μη εφραπτόμενα του περιπτέρου, ανεξάρτητα από την έκδοση άδειας χρήσης κοινοχρήστου χώρου, θα επιβάλλεται και χρηματικό πρόστιμο ίσο με το διπλάσιο του τέλους της αντίστοιχης ζώνης (Π.χ. Πρόστιμο Α΄ Ζώνης = τέλος Α΄ Ζώνης X 2).
- ✓ Απαγορεύεται η τοποθέτηση δύο ψυγείων αναψυκτικών μεγάλου ύψους.
- ✓ Απαγορεύεται τρίτο ψυγείο και καταλογίζεται χρηματικό πρόστιμο ίσο με το διπλάσιο της τιμής της αντίστοιχης ζώνης.
- ✓ Απαγορεύεται τριπλό ψυγείο και καταλογίζεται τέλος **1.000,00 € μόνο για τον υπολογισμού του προστίμου** (π.χ. 1 ψυγείο X 1000,00€ X 200%).
- ✓ Απαγορεύεται η τοποθέτηση ψυγείων συντηρήσεως των κάθε είδους παγωτών (χύμα ή τυποποιημένων) στην είσοδο των καταστημάτων πώλησής τους και εκτός αυτών στο πεζοδρόμιο. Καταλογίζεται χρηματικό πρόστιμο ίσο με το διπλάσιο της τιμής της αντίστοιχης ζώνης.

- ✓ Απαγορεύεται η τοποθέτηση ψυγείων μικρού τύπου (πχ ψυγεία red bull, mars, για κρύα σάντουιτς κλπ) και καταλογίζεται τέλος 100€ μόνο για τον υπολογισμό του προστίμου, ανεξαρτήτως ζώνης.
- ✓ Απαγορεύεται η τοποθέτηση εμπορευμάτων ή περιοδικών στο πεζοδρόμιο από τους περιπτεριούχους και ορίζεται το τέλος της αντίστοιχης ζώνης των εμπορευμάτων ανά τ.μ. **μόνο για τον υπολογισμό του προστίμου** (δηλ. τετραγωνικά Χ τιμή ζώνης εμπορευμάτων Χ 200%).

Ειδικότερα:

- ✓ Παρέχεται έκπτωση 50% στα τέλη κοινόχρηστου χώρου για τοποθέτηση ψυγείων και σταντ στα περίπτερα τα οποία βρίσκονται σε σημεία, που σύμφωνα με το σχεδιασμό του Μετρό διενεργούνται εργασίες, οι οποίες θα πιστοποιούνται με αυτοψία των αρμοδίων υπαλλήλων.
- ✓ Η έκπτωση θα παρέχεται για το χρονικό διάστημα (έτος) εκτέλεσης των εργασιών στα συγκεκριμένα σημεία των οδών.
- ✓ Σε περίπτωση επιβολής προστίμου (λόγω μη έκδοσης άδειας ή χρήσης επιπλέον σταντ ή ψυγείων κτλ), αυτό υπολογίζεται με την κανονική τιμή της αντίστοιχης ζώνης.

3. ΑΥΘΑΙΡΕΤΕΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΠΕΡΙΠΤΕΡΩΝ

Για αυθαίρετες κατασκευές – σταντ – τέντες, πέραν του κουβουκλίου, των νόμιμων ψυγείων – σταντ και των νόμιμων τεντών, καταλογίζεται σε βάρος του υπόχρεου χρηματικό πρόστιμο ίσο με το διπλάσιο του τέλους των εμπορευμάτων της αντίστοιχης ζώνης κατά τ.μ. (π.χ. αυθαίρετες κατασκευές 2 τ.μ. Χ τιμή ζώνης εμπορευμάτων Χ 200%) με την επισήμανση ότι στις τέντες υπολογίζεται ανά γραμμικό μέτρο.

ΑΥΤΟΜΑΤΟΙ ΠΩΛΗΤΕΣ

1. Για αυτόματους μικρούς-μεσαίους πωλητές καρτών, παιχνιδιών, ζυγαριές στα φαρμακεία και καταστήματα κ.λ.π., **283,00 €** το χρόνο.
2. Για αυτόματους μεγάλους πωλητές (φωτογραφιών κ.λ.π.) ορίζεται ετήσιο τέλος **421,00 €** ανεξάρτητα από τη χρονική διάρκεια του κοινόχρηστου χώρου τα τέλη καταβάλλονται πριν από την τοποθέτηση των αυτόματων πωλητών.
3. Για μηχανήματα αυτόματης παρασκευής – πώλησης τροφίμων και ποτών ορίζεται ετήσιο τέλος **421,00 €** ανεξάρτητα από τη χρονική διάρκεια του κοινόχρηστου χώρου τα τέλη καταβάλλονται πριν από την τοποθέτηση των αυτόματων πωλητών (Απόφαση Υπ. Υγείας Υ1γ/Γ.Π/οικ. 96967/08.10.2012 ΦΕΚ 2718/08.10.2012 τεύχος Β')

ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ ΥΛΙΚΑ - ΚΟΝΤΕΪΝΕΡ

α) ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ ΥΛΙΚΑ

Για την τοποθέτηση μηχανημάτων (μπετονιέρες, σκαπτικά μηχανήματα & βαρέλες μπετόν κ.λ.π.) μπαζών, οικοδομικών υλικών περιφραγμάτων και σκαλωσιών, καθώς και για σκαμμένο κοινόχρηστο χώρο προ της ανεγειρόμενης οικοδομής το τέλος ορίζεται κατά ζώνες ως εξής:

1 ^Η ΖΩΝΗ	2 ^Η ΖΩΝΗ	3 ^Η ΖΩΝΗ	4 ^Η ΖΩΝΗ (Τριανδρία)
ΠΟΣΟ	ΠΟΣΟ	ΠΟΣΟ	ΠΟΣΟ
79,00 € το τ.μ. το μήνα (ημερολογιακά)	53,00 € το τ.μ. το μήνα (ημερολογιακά)	40,00 € το τ.μ. το μήνα (ημερολογιακά)	11,50 € το τ.μ. το μήνα (ημερολογιακά)

- ✓ Ισχύει η ταξινόμηση των ζωνών όπως στα τραπεζοκαθίσματα.
- ✓ Σκαλωσιές με ένα μόνο στήριγμα σε κοινόχρηστο χώρο χρεώνονται κατά ημίση της τιμής του τέλους του τ.μ. της αντίστοιχης ζώνης σε γραμμικά μέτρα (υποστυλώματα).

β) ΚΟΝΤΕΪΝΕΡ

Για τα Κοντέινερ συλλογής και απόρριψης οικοδομικών υλικών ισχύει η ίδια ταξινόμηση ζωνών όπως στα τραπεζοκαθίσματα και ορίζονται τα παρακάτω τέλη (ως κοινόχρηστος χώρος νοείται πεζοδρόμιο & οδόστρωμα).

Σε περίπτωση που υποβάλλει αίτηση για άδεια χρήσης κοινοχρήστου χώρου η εταιρεία μισθώσεως κοντέινερ οπωσδήποτε θα πρέπει να δηλώνει τα πλήρη στοιχεία του εντολέα της.

1^Η ΖΩΝΗ	2^Η ΖΩΝΗ	3^Η ΖΩΝΗ	4^Η ΖΩΝΗ (Τριανδρία)
ΠΟΣΟ	ΠΟΣΟ	ΠΟΣΟ	ΠΟΣΟ
175,00 € το καθένα την εβδομάδα	96,00 € το καθένα την εβδομάδα	71,00 € το καθένα την εβδομάδα	55,00 € το καθένα την εβδομάδα

- ✓ Καθορίζεται ειδικό τέλος χρήσης κοινοχρήστου χώρου για εκτέλεση εργασιών αναπαλαίωσης - αναστήλωσης διατηρητέων κτισμάτων καθώς και οικοπέδων στα οποία βρέθηκαν αρχαιότητες, τα οποία έχουν χαρακτηρισθεί με σχετική απόφαση του Υπουργείου Πολιτισμού.
- ✓ Το ειδικό αυτό τέλος θα ανέρχεται σε ποσοστό 30% των ανάλογων τιμών που ισχύουν για τις αντίστοιχες ζώνες περιοχών που αναλύονται στην ίδια απόφαση και αφορούν την κατάληψη κοινοχρήστων χώρων για σκαλωσιές, περιφράξεις, οικοδομικά υλικά, κοντέινερ κλπ.
- ✓ Σημειώνεται επίσης ότι ο καθορισμός μειωμένων τελών για αναπαλαίωση – αναστήλωση κάθε διατηρητέου κτιρίου θα έχει ανώτερο χρόνο ισχύος τα δύο έτη, εντός των οποίων θα πρέπει οι σχετικές εργασίες να ολοκληρώνονται.
- ✓ Μετά την παρέλευση της διετίας τα τέλη θα επανέρχονται στις ισχύουσες κανονικά τιμές, χωρίς δηλαδή οποιαδήποτε μείωση.
- ✓ Σε περίπτωση επιβολής προστίμου (λόγω μη έκδοσης άδειας ή χρήσης επιπλέον μέτρων), αυτό υπολογίζεται με την κανονική τιμή της αντίστοιχης ζώνης χωρίς την εφαρμογή των ευνοϊκών ρυθμίσεων που αναφέρονται παραπάνω.
- ✓ Σκαλωσιές οι οποίες καταλαμβάνουν κοινόχρηστο χώρο και χρησιμοποιούνται ΜΟΝΟ για τη στήριξη μέρους των κτιρίων ή για την προστασία του κοινού από πιθανές πτώσεις επιχρισμάτων ή άλλων υλικών και όχι για την κατασκευή ή αναπαλαίωση ή βάψιμο ή άλλου είδους εργασίες (η πιστοποίηση θα γίνεται μετά από αυτοψία των τεχνικών υπηρεσιών), ορίζεται το τέλος να είναι ετήσιο και όχι μηνιαίο (π.χ. 10 γρ. μ. X 39,50 € = 395,00 € ή 10τ.μ. X 79,00 € = 790,00 € ετήσιο τέλος Α Ζώνης), καθώς επίσης και περιφράξεις οικοπέδων που κατασκευάζονται αποκλειστικά και μόνο για τη διασφάλιση – διαφύλαξη αρχαιολογικών ευρημάτων με σχετική Απόφαση του Υπουργείου Πολιτισμού.

ΤΡΟΧΟΣΠΙΤΑ ΙΔΙΟΚΤΗΤΑ

482,00 € το χρόνο ανεξάρτητα από τη διάρκεια χρήσης του χώρου και **μόνο για τον υπολογισμό του προστίμου, διότι άδεια δε χορηγείται.**

ΒΑΡΚΑ Ή ΑΛΛΟ ΠΛΕΟΥΜΕΝΟ

289,00 € το χρόνο για κάθε γραμμικό μέτρο του μήκους του ανεξάρτητα από το χρόνο χρήσης του χώρου και **μόνο για τον υπολογισμό του προστίμου, διότι άδεια δε χορηγείται.**

ΤΡΕΪΛΕΡ

289,00 € το τ.μ. το χρόνο ανεξάρτητα από τη διάρκεια χρήσης του κοινοχρήστου χώρου, **μόνο για τον υπολογισμό του προστίμου, διότι άδεια δε χορηγείται.**

**ΧΩΡΟΙ ΨΥΧΑΓΩΓΙΑΣ ΚΑΙ ΕΚΔΗΛΩΣΕΩΝ
Π.Χ. ΠΙΣΤΕΣ ΠΑΓΟΔΡΟΜΙΟΥ, ΠΑΤΙΝΑΖ Κ.Τ.Λ.**

30,00 € το τ.μ. το μήνα για εποχιακές ψυχαγωγικές δραστηριότητες όπως παγοδρόμιο, πατινάζ, beach volley, καρουζέλ, επιδείξεις μόδας κτλ. Στα χορηγούμενα τετραγωνικά μέτρα περιλαμβάνονται οι εγκαταστάσεις λειτουργίας και συντήρησης και τα γραφεία εξυπηρέτησης κοινού. Η σχετική άδεια θα χορηγείται με την προκαταβολή του αναλογούντος τέλους και την υποχρέωση του καθαρισμού της χρησιμοποιούμενης έκτασης από τον χρήστη του κοινόχρηστου χώρου καθώς και την πλήρη επαναφορά – αποκατάστασή του στην εν γένει αρχική του μορφή.

**ΜΕΜΟΝΩΜΕΝΑ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΑ ΚΑΙ
ΗΛΕΚΤΡΙΚΑ ΠΑΙΧΝΙΔΙΑ**

1.301,00 € το χρόνο για το καθένα ανεξάρτητα από τη χρονική διάρκεια χρήσης του χώρου. Επιτρέπεται η τοποθέτηση μέχρι τεσσάρων (4) παιχνιδιών στα περίπτερα που βρίσκονται σε πάρκα και απαγορεύεται η τοποθέτηση παιχνιδιών στα περίπτερα που βρίσκονται σε οποιοδήποτε άλλο σημείο της πόλης καθώς και έξω από καταστήματα.

**ΧΡΗΣΗ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ
ΓΙΑ ΠΡΟΒΟΛΗ – ΠΡΟΩΘΗΣΗ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ - ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

- **100,00 € το τ.μ.** ημερησίως για εκδηλώσεις διαφήμισης, προβολής, προώθησης, δημοσιοποίησης, ενημέρωσης, πληροφόρησης κτλ.
- Σε περίπτωση που έχει υπογραφεί ιδιωτικό συμφωνητικό παραχώρησης κοινόχρηστου χώρου μεταξύ του Δήμου και τρίτου σχετικά με το ποσό που καταβάλλεται στο Δήμο, την έκταση της κατάληψης καθώς και τη χρονική διάρκεια, ισχύουν τα συμφωνηθέντα σε αυτό.

ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΑ ΕΠΙΔΕΙΞΗΣ ΓΙΑ ΔΙΑΦΗΜΙΣΤΙΚΟΥΣ ΛΟΓΟΥΣ

350,00 € για κάθε αυτοκίνητο την ημέρα.

ΕΙΔΗ ΣΥΣΚΕΥΑΣΙΑΣ

Για τα είδη συσκευασίας που τοποθετούνται στο κοινόχρηστο πεζοδρόμιο έξω από τα καταστήματα (άδειες κάσες, χαρτοκιβώτια, φιάλες κ.λ.π.) **144,00 €** το τ.μ. το χρόνο **μόνο για τον υπολογισμό του προστίμου**, ανεξάρτητα από τη ζώνη και τη διάρκεια της κατάληψης.

**ΓΕΦΥΡΟΠΛΑΣΤΙΓΓΕΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΠΑΚΤΕΣ
ΥΠΟΓΕΙΩΝ Ή ΗΜΙΥΠΟΓΕΙΩΝ**

1 ^Η ΖΩΝΗ		2 ^Η ΖΩΝΗ	
ΠΕΡΙΟΧΗ	ΠΟΣΟ	ΠΕΡΙΟΧΗ	ΠΟΣΟ
Περιοχές μεταξύ των οδών : 26 ^{ης} ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ -Ν. ΚΟΥΝΤΟΥΡΙΩΤΗ - ΣΑΛΑΜΙΝΟΣ - ΔΩΔΕΚΑΝΗΣΟΥ - ΠΛ. ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ - ΛΑΓΚΑΔΑ - ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ - ΕΘΝ. ΑΜΥΝΗΣ - ΠΛ. ΣΥΝΤΡΙΒΑΝΙΟΥ - ΑΓΓΕΛΑΚΗ - ΠΛ. ΧΑΝΘ - Μ. ΑΝΔΡΟΝΙΚΟΥ - ΒΑΣ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ - ΒΑΣ. ΟΛΓΑΣ - Θ. ΣΟΦΟΥΛΗ - ΑΡΓΟΝΑΥΤΩΝ - ΘΑΛΑΣΣΑ - Λ. ΝΙΚΗΣ	67,00 € το κ.μ. το χρόνο.	Για το υπόλοιπο τμήμα της πόλης	44,00 € το κ.μ. το χρόνο

**ΔΙΑΜΟΡΦΩΜΕΝΑ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΑ ΚΑΙ ΚΟΙΝ. ΧΩΡΟΙ
ΓΙΑ ΕΙΣΟΔΟ – ΕΞΟΔΟ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ**

Τα πρατήρια υγρών καυσίμων, τα συνεργεία αυτοκινήτων, τα πάρκινγκ – σταθμοί αυτοκινήτων, τα ιδιωτικά πάρκινγκ κατοικιών, τα πλυντήρια αυτοκινήτων κλπ που κάνουν χρήση διαμορφωμένου πεζοδρομίου για την προσπέλαση ή πρόσκαιρη στάθμευση σ' αυτά αυτοκινήτων των πελατών τους ή ιδιοκτησίας τους, απαλλάσσονται από την καταβολή του τέλους για την έκδοση της σχετικής άδειας.

Η απαλλαγή ισχύει και για τις περιπτώσεις της χρήσης οδών, πεζοδρομίων και κοινόχρηστων χώρων για τους παραπάνω σκοπούς χωρίς να διαμορφωθεί το πεζοδρόμιο.

Ορίζεται τέλος **40,00€** ανά τ.μ. ετησίως μόνο για τον υπολογισμό του προστίμου για αυθαίρετη χρήση ή διαμόρφωση του κοινόχρηστου χώρου για είσοδο – έξοδο αυτοκινήτων.

Για τα ιδιωτικά πάρκινγκ των κατοικιών, οι άδειες θα εκδίδονται στο όνομα του διαχειριστή ή του ιδιοκτήτη ή του κατασκευαστή ή του εκπροσώπου της οικοδομής.

**ΔΕΞΑΜΕΝΕΣ ΥΓΡΩΝ ΚΑΥΣΙΜΩΝ ΣΕ ΠΡΑΤΗΡΙΑ ΑΝΤΛΙΕΣ ΑΝΤΛΙΟΝΗΣΙΔΕΣ
ΦΡΕΑΤΙΑ ΔΕΞΑΜΕΝΩΝ- ΠΙΝΑΚΙΔΕΣ**

84,00 € ανά κυβικό μέτρο το χρόνο για ολόκληρη την περιοχή του Δήμου και ανεξάρτητα από την διάρκεια χρήσης του χώρου.

Η προθεσμία και ο τρόπος καταβολής των τελών ορίζεται όπως και στα τραπεζοκαθίσματα.

Για την τοποθέτηση πινακίδων με το σήμα της συμβεβλημένης εταιρείας πετρελαιοειδών και τις τιμές των καυσίμων, ορίζεται ετήσιο τέλος **500,00 €** για κατάληψη κοινόχρηστου χώρου μέχρι 1 τ.μ.

Η προθεσμία και ο τρόπος καταβολής των τελών ορίζεται όπως και στα τραπεζοκαθίσματα.

ΘΑΛΑΜΟΙ ΚΑΡΤΟΤΗΛΕΦΩΝΩΝ ΟΤΕ

400,00 € για κάθε θάλαμο καρτοτηλεφώνων του ΟΤΕ στα διοικητικά όρια του Δήμου Θεσσαλονίκης.

ΑΥΤΟΜΑΤΕΣ ΤΑΜΕΙΟΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΜΗΧΑΝΕΣ (ΑΤΜ) ΤΡΑΠΕΖΩΝ ΓΙΑ
ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΤΟΥ ΚΟΙΝΟΥ

Ορίζεται τέλος **4.936,00 €** για κατάληψη κοινόχρηστου χώρου 1 τ.μ. το χρόνο.

ΑΠΛΗ ΧΡΗΣΗ ΤΩΝ
ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

(ΦΕΚ 792 τ.Β΄/29-4-2009)

320,00 € το τ.μ. ετησίως για την παραχώρηση του δικαιώματος της απλής χρήσης των κοινόχρηστων χώρων αιγιαλού, εφόσον συνεχισθεί η απευθείας παραχώρηση και με αντάλλαγμα στους ΟΤΑ α΄ βαθμού για το έτος 2017.

ΠΑΡΟΧΟΙ ΔΙΚΤΥΩΝ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΩΝ

Τα Τέλη Διέλευσης υπολογίζονται ως εξής:

- 1) Εφάπαξ τέλη διέλευσης τομής
 - A) Το εφάπαξ τέλος διέλευσης ανέρχεται σε 406,95 € ανά χιλιόμετρο διέλευσης τομής.
 - B) Εφάπαξ τέλος εγκατάστασης ευκολίας (φρεάτια - καμπίνες) που ανέρχεται σε 244,17 € ανά ευκολία.
- 2) Τέλη χρήσης δικαιωμάτων διέλευσης, τα οποία καταβάλλονται σε ετήσια βάση και υπολογίζονται ως εξής:

Μοναδιαίο ετήσιο τέλος = Μέσος Αντικειμενικός Προσδιορισμός Αξιών Ακινήτων Δήμου σε € /μ²/έτος X 0,175

Στο Δήμο Θεσσαλονίκης προβλέπονται 22 διαφορετικές τιμές αντικειμενικού προσδιορισμού της αξίας των ακινήτων οι οποίες κυμαίνονται από 1.050,00€ έως 4.600,00€. Ο Μέσος Αντικειμενικός Προσδιορισμός Αξίας Ακινήτων του Δήμου Θεσσαλονίκης ανέρχεται σε 1.861,36€. Επομένως το μοναδιαίο ετήσιο τέλος ισούται με 325,74€ (1861,36€ X 0,175) ανά χιλιόμετρο διέλευσης τομής.

- 3) Το ύψος της εγγύησης που καταβάλλουν οι υπόχρεοι ανέρχεται στο διπλάσιο του ετήσιου τέλους και διαμορφώνεται σε 651,48€ (325,74€ X 2) ανά χιλιόμετρο διέλευσης τομής.

Τα καθοριζόμενα τέλη δύναται να τύχουν αναπροσαρμογής σε περίπτωση τροποποίησης του κανονισμού με απόφαση της ΕΕΤΤ. Τα ετήσια τέλη χρήσης δικαιωμάτων διέλευσης αναπροσαρμόζονται κάθε φορά που θα αναπροσαρμόζεται ο Αντικειμενικός Προσδιορισμός Αξιών Ακινήτων με απόφαση του Υπουργείου Οικονομικών.

2) Η απόφαση ισχύει μέχρι τροποποίησής της.

Αναθέτει στον αρμόδιο Αντ/ρχο τις περαιτέρω ενέργειες.

Μειοψηφούν οι Δ.Σ. κ.κ. Σ. Καλαφάτης, Εφρ. Κυριζίδης, Δ. Κούβελας, Σ. Δημητριάδης, Σ. Γωγάκος, Σ. Αβραμίδου, Ευστ. Παντελίδης, Ν. Ζεϊμπέκης, Μ. Κωνσταντινίδης, Λ. Αϊβάζογλου, Γ. Ρακκάς
Λευκό οι Δ.Σ. κ.κ. Γλ. Καλφακάκου, Γ. Αβαρλής, Μ. Αγαθαγγελίδου

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

Θεσσαλονίκη 01-11-2016

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ

Π. ΑΒΡΑΜΟΠΟΥΛΟΣ

ΓΛ. ΚΑΛΦΑΚΑΚΟΥ